

Начальнику отдела
организации и проведения торгов
З.А. Черкесовой

Начальника отдела
хозяйственных обществ и
государственных предприятий
Л.А. Гиляховой

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с п. 1 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» прошу разместить на сайте, функционирующем в составе единого портала исполнительных органов государственной власти КБР и органов местного самоуправления, а также на сайте www.torgi.gov.ru следующее распоряжение Правительства КБР:

- распоряжение Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 30.01.2026 № 36-рп «Об утверждении отчета о результатах приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2025 год».

Приложение: на 5 л.

 Л.А. Гиляхова

02.02.2026

Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики	
ВХОД. №	24-61
«02	02 20 26
на	6 листах



РАСПОРЯЖЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БУЙРУГЪУ

30 января 2026 г.

№ 36-рп

г. Нальчик

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 2 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 18 октября 2023 г. № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики»:

Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2025 год.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики



А.Мусуков

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 30 января 2026 г. № 36-рп

ОТЧЕТ

о результатах приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2025 год

Приватизация государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики в 2025 году осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18 октября 2023 г. № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 ноября 2014 г. № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год, утвержденным распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 15 октября 2024 г. № 623-рп, и решениями Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

Согласно указанному Прогнозному плану в 2025 году планировалось приватизировать 3 пакета акций, 9 объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.

План поступлений в республиканский бюджет Кабардино-Балкарской Республики по доходам от приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2025 год составлял 146000,0 тыс. рублей:

от продажи пакетов акций в уставных капиталах акционерных обществ – 73000,0 тыс. рублей;

от продажи активов, имущественных комплексов и недвижимого имущества – 73000,0 тыс. рублей.

В 2025 году осуществлена приватизация 1 пакета акций, 2 объектов

недвижимого имущества, 11 транспортных средств.

Фактические поступления от приватизации государственного имущества в 2025 году составили 52545,2 тыс. рублей, в том числе:

от продажи пакетов акций – 30123,2 тыс. рублей;

от продажи иного имущества – 21537,3 тыс. рублей;

от продажи имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики (за исключением имущества автономных учреждений Кабардино-Балкарской Республики), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу – 884,7 тыс. рублей.

Поступления в республиканский бюджет Кабардино-Балкарской Республики по доходам от приватизации государственного имущества выполнены на 36% (52545,2 тыс. рублей).

1. Информация об имуществе, приватизированном в 2025 году в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год и решениями Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена сделки приватизации, тыс. руб.	Поступило в республиканский бюджет Кабардино-Балкарской Республики в 2025 году, тыс. руб.
Пакеты акций акционерных обществ					
1.	Акционерное общество «Кавказ-автосити», Кабардино-Балкарская Республика, Урванский район, с. Урвань	аукцион	30123,2	30123,2	30123,2
Итого:			30123,2	30123,2	30123,2
Иное имущество					
1.	Лечебный корпус, административное здание, жилой дом, кухня, бельевого склад, котельная, мастерская, склад, сарай (2 ед.), навес, гараж, будка, будка проходная, Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с. Нартан, ул. Шахтерская, 2-в	аукцион	16912,5	16912,5	16912,5

2.	Сеть газопотребления протяженностью 36 м, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Канукоева, 10	аукцион	74,7	74,7	74,7
3.	Нежилое здание, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Головки, б/н	в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ	1249,6	1249,5	289,9
4.	Здание амбулатории (здание бывшей амбулатории), Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с. Эльтубю, ул. Суусузла, 3	в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ	3059,0	3059,0	475,5
5.	Здание магазина-кафе, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр. Кулиева, 6	в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ	19112,0	19112,0	406,1
6.	Автотранспортные средства (11 ед.)	аукцион	1963,4	3343,7	3378,6
Итого:		-	42371,2	43751,5	21537,3

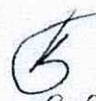
**2. Информация об имуществе, включенном в Прогнозный план
(программу) приватизации государственного имущества
Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год,
не приватизированном в 2025 году**

Пакеты акций акционерных обществ

№ п/п	Наименование общества	Пакет акций, подлежащий приватизации, %	Начальная цена, тыс. руб.	Примечание
1.	Акционерное общество «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Джайлык», Кабардино-Балкарская Республика, г. Тырныауз, ул. Баксанская, д. 8, литер А, кв. 56	45	42058,1	аукцион, назначенный на 15.01.2026, не состоялся ввиду отсутствия заявок
2.	Открытое акционерное общество «Центр охраны труда», Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 19	100	16936,3	аукционы, назначенные на 14.10.2025, 24.11.2025, 26.01.2026, не состоялись ввиду отсутствия заявок

Иное имущество

№ п/п	Наименование имущества, местонахождение	Начальная цена, тыс. руб.	Примечание
1.	Недостроенное здание аптечного склада, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кешокова, 304	24294,5	аукционы, назначенные на 14.10.2025, 24.11.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок. Аукцион, назначенный на 26.01.2026, не состоялся ввиду наличия 1 заявки, осуществляются мероприятия по заключению договора купли-продажи с единственным признанным участником аукциона
2.	Нежилое здание (2 ед.), здание АХЧ, здание гаража, гаражи, склад (2 ед.), проходная, погреб, Кабардино-Балкарская Республика, Лескенский район, с. Анзорей, ул. Хамгокова, 2	11261,0	аукционы, назначенные на 22.09.2025, 01.11.2025, 22.12.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок
3.	Здание, Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Берегового, 46	6960,7	аукционы, назначенные на 22.09.2025, 01.11.2025, 22.12.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок
4.	Нежилое здание (9 ед.), Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, б/о «Лазурная»	14507,6	аукционы, назначенные на 15.09.2025, 28.10.2025, 22.12.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок
5.	Нежилое строение (корпус № 13) с подвалом, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 7	120416,0	аукцион, назначенный на 26.01.2026, не состоялся ввиду наличия 1 заявки, осуществляются мероприятия по заключению договора купли-продажи с единственным признанным участником аукциона
6.	Нежилое строение (корпус 16) с подвалом, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 7, корп. 16	62294,0	аукцион, назначенный на 26.01.2026, не состоялся ввиду наличия 1 заявки, осуществляются мероприятия по заключению договора купли-продажи с единственным признанным участником аукциона
7.	Основное здание с подвалом (корпус № 12), нежилое здание, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 7	103195,0	аукцион, назначенный на 26.01.2026, не состоялся ввиду наличия 1 заявки, осуществляются мероприятия по заключению договора купли-продажи с единственным признанным участником аукциона


 Торова А. Д.
 28.01.2026