

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Местная администрация
г.о. Нальчик КБР

Адрес: nalchik@kbr.ru

1. В период с « 01 » января 2026 г. по « 01 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

07:09:0101013	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0103037	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, кп. Вольный Аул
07:09:0102024	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0104017	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0101020	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0102096	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0102061	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0103004	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0101021	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0107005	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Белая Речка
07:09:0102020	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0102076	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0108019	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0104042	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Белая Речка
07:09:0108017	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0106002	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, пгт Адих
07:09:0106006	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, пгт Адих
07:09:0101053	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0108022	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0102002	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0101028	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0108020	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0108015	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0101007	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0108023	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0102051	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0101008	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0103054	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0102105	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0103007	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0108021	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с.

	Хасанья
07:09:0108016	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья
07:09:0107014	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Белая Речка
07:09:0101009	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик
07:09:0108024	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике

почтовый адрес: 360000, КБР, г. Нальчик, ул. Ленина, д. 5а

адрес электронной почты: 07_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: +7 (8662) 40-08-67

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике

почтовый адрес филиала: 360004, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 152

номер контактного телефона: +7 (8662) 93-00-17 (доп. 2001)

ФИО кадастрово го инженера	Наименова ние саморегули руемой организаци и кадастровы х инженеров	Уникальный регистрационн ый номер члена саморегулируе мой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируе мой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулиру емой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронно й почты	Номер контактного телефона
Ботдаев Мухаммат Ахматович	СРО "КАДАСТ РОВЫЕ ИНЖЕНЕР Ы ЮГА"	НП002157	29.07.2016	КБР, г. Нальчик, с. Белая Речка, ул. Созаева, д. 17	docent.sks @gmail.co m	8 928 718 33 39
Бесланеев Артур Анатольев ич	СРО "КАДАСТ РОВЫЕ ИНЖЕНЕР Ы ЮГА"	НП000822	12.02.2016	КБР, г. Нальчик, ул. Тарчокова, д. 250, корп.2, кв.11	bes_artur@ mail.ru	8 928 078 14 18
Дудуева Залина Мухамедов на	АССОЦИА ЦИЯ СКИ	А-0471	31.05.2016	КБР, г. Нарткала, ул. Свердлова, д.4, кв. 69	zalinadudue va@yandex. ru	8 928 715 09 00
Нагоева Иолла Руслановна	АССОЦИА ЦИЯ СКИ	А-0470	31.05.2016	КБР, г. Нарткала, ул. Борукаева, д. 50 «а», кв. 63	nagoeva.ioll a@yandex.r u	8 909 487 19 04

Саватеева Зоя Николаевна	АССОЦИА ЦИЯ СКИ	А-0404	31.05.2016	КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д. 29 «а», кв. 158	savateeva82 @bk.ru	8 928 721 71 27
Шибзухов Мухамед Мусович	АССОЦИА ЦИЯ СКИ	А-0472	31.05.2016	КБР, Баксанский район, с. Исламей, ул. Надречная, д. 74	lifting07@ mail.ru	8 928 720 07 08

адрес электронной почты: kkr@07.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7 (88662) 93-00-17 (доп. 2012)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике, расположенный по адресу: 360004, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 152) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте ППК «Роскадастр»: в сети «Интернет» по адресу: <https://www.kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	07:09:0101013	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	В будние дни с 01.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00.
2	07:09:0103037	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, кп. Вольный Аул	
3	07:09:0102024	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
4	07:09:0104017	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
5	07:09:0101020	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
6	07:09:0102096	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
7	07:09:0102061	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
8	07:09:0103004	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
9	07:09:0101021	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
10	07:09:0107005	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Белая Речка	
11	07:09:0102020	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
12	07:09:0102076	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
13	07:09:0108019	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
14	07:09:0104042	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Белая Речка	
15	07:09:0108017	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
16	07:09:0106002	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, пгт Адиух	
17	07:09:0106006	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, пгт Адиух	
18	07:09:0101053	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
19	07:09:0108022	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
20	07:09:0102002	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
21	07:09:0101028	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
22	07:09:0108020	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
23	07:09:0108015	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
24	07:09:0101007	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
25	07:09:0108023	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
26	07:09:0102051	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская	

		Республика, г.о. Нальчик	
27	07:09:0101008	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
28	07:09:0103054	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
29	07:09:0102105	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
30	07:09:0103007	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
31	07:09:0108021	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
32	07:09:0108016	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	
33	07:09:0107014	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Белая Речка	
34	07:09:0101009	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик	
35	07:09:0108024	Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Нальчик, с. Хасанья	