



**РАСПОРЯЖЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БУЙРУГЪУ**

10 февраля 2025 г.

№ 46-рп

г. Нальчик

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 2 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 18 октября 2023 г. № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики»:

Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2024 год.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики



А.Мусуков

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 10 февраля 2025 г. № 46-рп

ОТЧЕТ

о результатах приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2024 год

Приватизация государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики в 2024 году осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18 октября 2023 г. № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 ноября 2014 г. № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год, утвержденным распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 24 июля 2023 г. № 345-рп, и решениями Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики.

Согласно указанному Прогнозному плану в 2024 году планировалось приватизировать 2 государственных предприятия Кабардино-Балкарской Республики путем преобразования в хозяйственные общества, 3 пакета акций, 48 объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.

План поступлений в республиканский бюджет Кабардино-Балкарской Республики по доходам от приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики за 2024 год составлял 232000,0 тыс. рублей:

от продажи пакетов акций в уставных капиталах акционерных обществ – 25000,0 тыс. рублей;

от продажи активов, имущественных комплексов и недвижимого имущества – 207000,0 тыс. рублей.

В 2024 году осуществлена приватизация 1 государственного предприятия путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью (общество с ограниченной ответственностью «Гидрогеологическая режимно-эксплуатационная станция»), 2 объектов недвижимого имущества, 11 транспортных средств.

Фактические поступления от приватизации государственного имущества в 2024 году составили 52453,9 тыс. рублей, в том числе:

от продажи иного имущества – 51779,1 тыс. рублей;

от продажи имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики (за исключением имущества автономных учреждений Кабардино-Балкарской Республики), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу – 674,8 тыс. рублей.

Поступления в республиканский бюджет Кабардино-Балкарской Республики по доходам от приватизации государственного имущества выполнены на 22,6% (52453,9 тыс. рублей).

**1. Государственное имущество
Кабардино-Балкарской Республики, приватизация которого
планировалась в 2024 году в соответствии с Прогнозным планом
(программой) приватизации государственного имущества
Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год**

1.1. Пакеты акций акционерных обществ			
№ п/п	Наименование общества, местонахождение	Пакет акций, принадлежащий Кабардино- Балкарской Республике, %	Пакет акций, планируемый к приватизации, %
1.	Акционерное общество «Нальчикский завод полупроводниковых приборов», Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, 50	20,44	20,44
2.	Открытое акционерное общество «Центр охраны труда», Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 19	100	100
3.	Акционерное общество «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Джайлык», Кабардино-Балкарская Республика, г. Тырныауз, ул. Баксанская, д. 8, литера А, кв. 56	45	45

1.2. Иное имущество			
№ п/п	Наименование имущества, местонахождение	Общая площадь объекта, кв. м	Площадь земельного участка, кв. м
1.	Недостроенное здание аптечного склада, г. Нальчик, ул. Кешокова, 304	3942,0	3173,0
2.	Здание (10 ед.), Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, б/о «Лазурная»	345,8	2900,0
3.	Нежилое здание (2 ед.), здание АХЧ, гаражи (2 ед.), склад (2 ед.), проходная, погреб, Лескенский район, с. Анзорей, ул. Хамгокова, 2	1821,0	14094,0
4.	Объект незавершенного строительства, Эльбрусский район, с. Эльбрус, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: база отдыха, правый берег р. Баксан	661,0	2093,0
5.	Газификация микрорайона Винсовхоз в г. Прохладном протяженностью 4894,0 м, г. Прохладный, микрорайон Винсовхоз	-	-
6.	Газоснабжение нового микрорайона протяженностью 764 м, Баксанский район, с.п. Кишпек, новый микрорайон по ул. Набережной и пер. Дружбы	-	8,0
7.	Газораспределительная система с.п. Исламей протяженностью 1664 м, Баксанский район, с.п. Исламей	-	16,0
8.	Газораспределительная система протяженностью 10547 м, Майский район, х. Сарский	-	57,0
9.	Газоснабжение с.п. Герменчик, ул. Центральная, ул. Черкесская, ул. Эльбрусская, ул. Новая, ул. Каширгова, протяженностью 1997 м, Урванский район, с.п. Герменчик, ул. Центральная, ул. Черкесская, ул. Эльбрусская, ул. Новая, ул. Каширгова	2,6	23,0
10.	Газоснабжение с.п. Чегем-Второй, Чегемского района, ГСГО с РДБК1-50/35 – 3 ед., Чегемский район, с. Чегем-Второй	3,0	3,0
11.	Уличные газопроводы 3 Поселка протяженностью 1914 м, г. Нальчик, микрорайон Вольный Аул	-	222,0
12.	Газоснабжение ул. Жемухова в с.п. Атажукино Баксанского района протяженностью 304 м, Баксанский район, с.п. Атажукино, ул. Жемухова	0,8	33,0
13.	Газораспределительная система с. Баксаненок протяженностью 1532 м, Баксанский район, с. Баксаненок	-	939,0
14.	Газопровод высокого давления протяженностью 4702 м, Баксанский район, с. Заюково	4,1	4103,0
15.	Газопровод низкого давления протяженностью 4148 м, Баксанский район, с. Заюково	-	6221,0

16.	Газификация нового микрорайона в западной части с.п. Куба Баксанского района. ГРПШ-04-2У1 – 2 ед., Баксанский район, с. Куба, западная часть села	27,3	63,0
17.	Газификация нового микрорайона в западной части с.п. Куба Баксанского района протяженностью 1640 м, Баксанский район, с.п. Куба, западная часть села	-	415,0
18.	Подводящий газопровод высокого давления к с. Зольскому Зольского района протяженностью 1196 м, Зольский район	-	1728,0
19.	Подводящий газопровод высокого давления к с. Псынадаха Зольского района протяженностью 4159 м, Зольский район	-	850,0
20.	Газоснабжение нового микрорайона в с. Малка протяженностью 1950 м, Зольский район, с. Малка	-	1322,0
21.	Газоснабжение протяженностью 1299 м по ул. Ленина в с.п. Сармаково Зольского района, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина	0,5	2289,0
22.	Газификация нового микрорайона в с. Анзорей Лескенского муниципального района протяженностью 475 м, Лескенский район, с. Анзорей	-	185,0
23.	Газификация нового микрорайона в с. Анзорей, Лескенского района протяженностью 11743 м, Лескенский район, с. Анзорей (новый микрорайон)	51,5	17476,0
24.	Газоснабжение с. Ташлы-Тала (газопровод н/д по ул. Ленина) протяженностью 700 м, Лескенский район, с. Ташлы-Тала, ул. Ленина	-	645,0
25.	Газоснабжение протяженностью 2987 м, с.п. Красная Поляна Майского района, Майский район, п. Красная Поляна	0,3	4039,0
26.	Газоснабжение х. Славянский Майского района протяженностью 3952 м, Майский район, х. Славянский	-	4051,0
27.	Построенная сеть газораспределения в г. Прохладном, микрорайон Северо-Западный (ул. Связистов, ул. 50 лет Победы № 1, ул. 50 лет Победы № 2, ул. Беговая, ул. Тракторная, ул. Кешокова, ул. Кулиева, ул. Янтарная), протяженностью 4382 м, Прохладненский район, г. Прохладный	44,3	6906,0
28.	Газораспределительная система нового микрорайона в с.п. Алтуд, ул. Степная (правая и левая сторона), ул. Хавпачева и пер. Хавпачева, ул. Новая (газопровод низкого давления), протяженностью 3502 м, Прохладненский район, с.п. Алтуд	-	5764,0
29.	Газоснабжение нового микрорайона с. Карагач Прохладненского района протяженностью 7164 м, Прохладненский район, с. Карагач, ул. Котепахова, ул. Островского, ул. Степная, ул. Молодежная, от пер. Отарова до пер. Цагова	-	10,0
30.	Газификация нового микрорайона с.п. Пролетарское по ул. Брянцева и ул. Восканова протяженностью 2945 м, Прохладненский район, с. Пролетарское	0,3	4477,0

31.	Газоснабжение протяженностью 1491 м, Терский район, п. Псынашхо	-	2499,0
32.	ШРП-400, Терский район, п. Псынашхо	9,5	26,0
33.	Газопровод высокого и низкого давления по ул. Свердлова и ул. Бр. Маремкуловых в с. Аргудан Лескенского района протяженностью 1159 м, Урванский район, с. Аргудан, ул. Свердлова, ул. Бр. Маремкуловых	0,7	1801,0
34.	Газораспределительная система с.п. Нижний Черек протяженностью 1165 м, Урванский район, с. Нижний Черек	-	1,0
35.	Газопровод высокого давления от х. Правоурванский Майского района до с. Псыкод (с газификацией п. Кабардинка) протяженностью 5297 м, Урванский район, с. Псыкод	-	17,0
36.	Газораспределительная система с.п. Псынабо протяженностью 2146 м, Урванский район, с. Псынабо	-	24,0
37.	Газоснабжение протяженностью 5409 м, п. Сатаней, Чегемский район, п. Сатаней	-	105,0
38.	Газоснабжение с.п. Чегем-Второй Чегемского района. Высокое давление протяженностью 435 м, Чегемский район, с. Чегем-Второй	-	443,0
39.	Газоснабжение с.п. Чегем-Второй Чегемского района. Низкое давление протяженностью 8944 м, Чегемский район, с. Чегем-Второй	3,0	9731,0
40.	Газификация ул. Баксанской в с.п. Былым Эльбрусского муниципального района протяженностью 2336 м, Эльбрусский район, с.п. Былым	0,3	2927,0
41.	Газораспределительная система нового микрорайона в с.п. Алтуд, ул. Степная (правая и левая сторона), ул. Хавпачева и пер. Хавпачева, ул. Новая (газопровод высокого давления, ШРП), протяженностью 4 м, Прохладненский район, с.п. Алтуд	2,3	12,0
42.	Лечебный корпус, административное здание, жилой дом, кухня, склад (2 ед.), котельная, мастерская, сарай (2 ед.), навес, гараж, будка (2 ед.), Чегемский район, с. Нартан, ул. Шахтерская, 2 «В»	1765,4	28564,0
43.	Здание, г. Прохладный, ул. Берегового, 46	364,7	617,0
44.	Нежилое здание (3 ед.), г. Нальчик, ул. Мало-Кабардинская/ ул. Свободы, 1/7	494,3	897,0
45.	Дробильный цех, столярная мастерская, мехмастерская, г. Нальчик, ул. Калинина, 262/2	306,0	3022,0
46.	Центральный склад, г. Нальчик, ул. Калинина, 262/3	345,0	1180,0
47.	Склад подсобного хозяйства, г. Нальчик, ул. Калинина, 272	68,0	2383,0
48.	Административное здание, г. Нальчик, ул. Калинина, 268	607,8	1780,0

**2. Информация об имуществе, приватизированном в 2024 году
в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации
государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики
на 2024 год и решениями Министерства земельных
и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики**

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена сделки привати- зации, тыс. руб.	Поступило в республи- канский бюджет Кабардино- Балкарской Республики в 2024 году, тыс. руб.
Иное имущество					
1.	Объект незавершенного строительства, Эльбрусский район, с. Эльбрус, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: база отдыха, правый берег р. Баксан	аукцион	21732,2	21732,2	21732,2
2.	Нежилое здание (3 ед.), г. Нальчик, ул. Мало-Кабардинская/ул. Свободы, 1/7	аукцион	26535,6	26535,6	26535,6
3.	Нежилое здание, г. Нальчик, ул. Головки, б/н	в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ	1249,6	1249,5	273,8
4.	Автотранспортные средства (11 ед.)	аукцион	1612,0	3237,5	3237,5
Итого:		-	51129,4	52754,8	51779,1

3. Информация об имуществе, не приватизированном в 2024 году

3.1. Пакеты акций акционерных обществ				
№ п/п	Наименование общества	Пакет акций, подлежащий приватизации, %	Начальная цена, тыс. руб.	Примечание
1.	Акционерное общество «Нальчикский завод полупроводниковых приборов», Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, 50	20,44	21439,6	аукционы, назначенные на 11.09.2024, 29.10.2024, не состоялись ввиду отсутствия заявок

2.	Открытое акционерное общество «Центр охраны труда», Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 19	100	15199,0	аукционы, назначенные на 27.04.2024, 11.09.2024, 29.10.2024, не состоялись ввиду отсутствия заявок
3.	Акционерное общество «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Джайлык», Кабардино-Балкарская Республика, г. Тырнауз, ул. Баксанская, д. 8, литера А, кв. 56	45	40033,5	не выставлялось
3.2. Иное имущество				
№ п/п	Наименование имущества, местонахождение	Начальная цена, тыс. руб.	Примечание	
1.	Недостроенное здание аптечного склада, г. Нальчик, ул. Кешокова, 304	20486,0	аукционы, назначенные на 22.07.2024, 22.10.2024, 02.12.2024, 27.01.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок	
2.	Здание (10 ед.), Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, б/о «Лазурная»	18989,0	аукционы, назначенные на 12.08.2024, 24.09.2024, 11.11.2024, не состоялись ввиду отсутствия заявок	
3.	Нежилое здание (2 ед.), здание АХЧ, гаражи (2 ед.), склад (2 ед.), проходная, погреб, Лескенский район, с. Анзорей, ул. Хамгокова, 2	9705,3	аукционы, назначенные на 03.09.2024, 15.10.2024, 27.01.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок	
4.	Газификация микрорайона Винсовхоз в г. Прохладном протяженностью 4894,0 м, г. Прохладный, микрорайон Винсовхоз	13942,9	не выставлялось	
5.	Газоснабжение нового микрорайона протяженностью 764 м, Баксанский район, с.п. Кишпек, новый микрорайон по ул. Набережной и пер. Дружбы	992,2	не выставлялось	
6.	Газораспределительная система с.п. Исламей протяженностью 1664 м, Баксанский район, с.п. Исламей	3755,6	не выставлялось	
7.	Газораспределительная система протяженностью 10547 м, Майский район, х. Сарский	17843,0	не выставлялось	
8.	Газоснабжение с.п. Герменчик, ул. Центральная, ул. Черкесская, ул. Эльбрусская, ул. Новая, ул. Каширгова, протяженностью 1997 м, Урванский район, с.п. Герменчик, ул. Центральная, ул. Черкесская, ул. Эльбрусская, ул. Новая, ул. Каширгова	2880,3	не выставлялось	
9.	Газоснабжение с.п. Чегем-Второй, Чегемского района, ГСГО с РДБК1-50/35 – 3 ед., Чегемский район, с. Чегем-Второй	737,7	не выставлялось	
10.	Уличные газопроводы 3 Поселка протяженностью 1914 м, г. Нальчик, микрорайон Вольный Аул	5140,8	не выставлялось	

11.	Газоснабжение ул. Жемухова в с.п. Атажукино Баксанского района протяженностью 304 м, Баксанский район, с.п. Атажукино, ул. Жемухова	760,1	не выставлялось
12.	Газораспределительная система с. Баксаненок протяженностью 1532 м, Баксанский район, с. Баксаненок	3741,5	не выставлялось
13.	Газопровод высокого давления протяженностью 4702 м, Баксанский район, с. Заюково	12853,5	не выставлялось
14.	Газопровод низкого давления протяженностью 4148 м, Баксанский район, с. Заюково	13028,2	не выставлялось
15.	Газификация нового микрорайона в западной части с.п. Куба Баксанского района. ГРПШ-04-2У1 – 2 ед., Баксанский район, с. Куба, западная часть села	138,2	не выставлялось
16.	Газификация нового микрорайона в западной части с.п. Куба Баксанского района протяженностью 1640 м, Баксанский район, с. Куба, западная часть села	2528,3	не выставлялось
17.	Подводящий газопровод высокого давления к с. Зольскому Зольского района протяженностью 1196 м, Зольский район	3416,1	не выставлялось
18.	Подводящий газопровод высокого давления к с. Псынадаха Зольского района протяженностью 4159 м, Зольский район	2072,7	не выставлялось
19.	Газоснабжение нового микрорайона в с. Малка протяженностью 1950 м, Зольский район, с. Малка	2549,0	не выставлялось
20.	Газоснабжение протяженностью 1299 м по ул. Ленина в с.п. Сармаково Зольского района, Зольский район, с.п. Сармаково, ул. Ленина	3997,8	не выставлялось
21.	Газификация нового микрорайона в с. Анзорей Лескенского муниципального района протяженностью 475 м, Лескенский район, с.п. Анзорей	1024,9	не выставлялось
22.	Газификация нового микрорайона в с.п. Анзорей Лескенского района протяженностью 11743 м, Лескенский район, с.п. Анзорей (новый микрорайон)	46684,7	не выставлялось
23.	Газоснабжение с. Ташлы-Тала (газопровод н/д по ул. Ленина) протяженностью 700 м, Лескенский район, с. Ташлы-Тала, ул. Ленина	2146,7	не выставлялось
24.	Газоснабжение протяженностью 2987 м, с.п. Красная Поляна, Майского района, Майский район, п. Красная Поляна	7266,5	не выставлялось
25.	Газоснабжение х. Славянский Майского района протяженностью 3952 м, Майский район, х. Славянский	13173,2	не выставлялось
26.	Построенная сеть газораспределения в г. Прохладном, микрорайон Северо-Западный (ул. Связистов, ул. 50 лет Победы № 1, ул. 50 лет Победы № 2, ул. Беговая, ул. Тракторная, ул. Кешокова, ул. Кулиева, ул. Янтарная), протяженностью 4382 м, Прохладненский район, г. Прохладный	48723,7	не выставлялось

27.	Газораспределительная система нового микрорайона в с.п. Алтуд, ул. Степная (правая и левая сторона), ул. Хавпачева и пер. Хавпачева, ул. Новая (газопровод низкого давления), протяженностью 3502 м, Прохладненский район, с.п. Алтуд	16308,4	не выставлялось
28.	Газоснабжение нового микрорайона с. Карагач Прохладненского района протяженностью 7164 м, Прохладненский район, с. Карагач, ул. Котепахова, ул. Островского, ул. Степная, ул. Молодежная, от пер. Отарова до пер. Цагова	16357,3	не выставлялось
29.	Газификация нового микрорайона с.п. Пролетарское по ул. Брянцева и ул. Восканова протяженностью 2945 м, Прохладненский район, с. Пролетарское	8088,5	не выставлялось
30.	Газоснабжение протяженностью 1491 м, Терский район, п. Псынашхо	7517,9	не выставлялось
31.	ШРП-400, Терский район, п. Псынашхо	96,9	не выставлялось
32.	Газопровод высокого и низкого давления по ул. Свердлова и ул. Бр. Маремкуловых в с. Аргудан Лескенского района протяженностью 1159 м, Урванский район, с. Аргудан, ул. Свердлова, ул. Бр. Маремкуловых	3249,9	не выставлялось
33.	Газораспределительная система с.п. Нижний Черек протяженностью 1165 м, Урванский район, с. Нижний Черек	2333,8	не выставлялось
34.	Газопровод высокого давления от х. Правоурванский Майского района до с. Псыкод (с газификацией п. Кабардинка) протяженностью 5297 м, Урванский район, с. Псыкод	9330,2	не выставлялось
35.	Газораспределительная система с.п. Псынабо протяженностью 2146 м, Урванский район, с. Псынабо	3436,0	не выставлялось
36.	Газоснабжение протяженностью 5409 м п. Сатаней, Чегемский район, п. Сатаней	8251,9	не выставлялось
37.	Газоснабжение с.п. Чегем-Второй Чегемского района. Высокое давление протяженностью 435 м, Чегемский район, с. Чегем-Второй	821,9	не выставлялось
38.	Газоснабжение с.п. Чегем-Второй Чегемского района. Низкое давление протяженностью 8944 м, Чегемский район, с. Чегем-Второй	28789,5	не выставлялось
39.	Газификация ул. Баксанской в с.п. Былым Эльбрусского муниципального района протяженностью 2336 м, Эльбрусский район, с.п. Былым	5348,6	не выставлялось
40.	Газораспределительная система нового микрорайона в с.п. Алтуд, ул. Степная (правая и левая сторона), ул. Хавпачева и пер. Хавпачева, ул. Новая (газопровод высокого давления, ШРП), протяженностью 4 м, Прохладненский район, с.п. Алтуд	120,4	не выставлялось

41.	Лечебный корпус, административное здание, жилой дом, кухня, склад (2 ед.), котельная, мастерская, сарай (2 ед.), навес, гараж, будка (2 ед.), Чегемский район, с. Нартан, ул. Шахтерская, 2 «В»	16017,8	аукционы, назначенные на 17.09.2024, 29.10.2024, 10.12.2024, 27.01.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок
42.	Здание, г. Прохладный, ул. Берегового, 46	4889,0	аукционы, назначенные на 12.08.2024, 24.09.2024, 11.11.2024, 27.01.2025, не состоялись ввиду отсутствия заявок
43.	Дробильный цех, столярная мастерская, мехмастерская, г. Нальчик, ул. Калинина, 262/2	36091,3	в соответствии с распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 8 июля 2024 г. № 393-рп проводятся мероприятия по внесению имущества в уставный капитал АО «КБР-ипотека» в установленном законодательством порядке
44.	Центральный склад, г. Нальчик, ул. Калинина, 262/3	5437,2	
45.	Склад подсобного хозяйства, г. Нальчик, ул. Калинина, 272	9962,4	
46.	Административное здание, г. Нальчик, ул. Калинина, 268	25570,7	

Токов А.Д.
03.02.2025