

## Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Министерство земельных и  
имущественных отношений Кабардино-  
Балкарской Республики

Адрес: mgj@kbr.ru

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|               |                                                                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07:01:0700004 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Верхний Куркужин |
| 07:01:0700005 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Верхний Куркужин |
| 07:01:0800001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800008 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800014 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800017 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800019 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800036 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800037 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800039 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800040 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800043 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800044 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800045 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800047 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800048 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800050 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800051 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800052 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800053 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800054 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800056 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800058 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800071 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0800078 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |
| 07:01:0900008 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Баксаненок       |
| 07:01:1200006 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Атажукино        |
| 07:01:1200009 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Атажукино        |
| 07:01:1400011 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Заюково          |
| 07:01:1400015 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Заюково          |
| 07:01:1500001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Жанхотеко        |
| 07:01:1500003 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Жанхотеко        |
| 07:01:2400000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район,                       |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|               |                                                                                           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07:10:0102009 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0102013 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0102014 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0102015 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0103001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0204005 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0206019 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0206022 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:10:0402037 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Прохладный                   |
| 07:11:0200001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Лашкута   |
| 07:11:0200002 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Лашкута   |
| 07:11:0200003 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Лашкута   |
| 07:11:0200004 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Лашкута   |
| 07:11:0300000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Бедык     |
| 07:11:0300001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Бедык     |
| 07:11:0300002 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Бедык     |
| 07:11:0500008 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, г.п. Тырныауз  |
| 07:11:1300000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Былым     |
| 07:11:1400000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, урочище Челмас |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике

почтовый адрес: 360000, КБР, г. Нальчик, ул. Ленина, д. 5а

адрес электронной почты: 07\_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: +7 (8662) 40-08-67

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике

почтовый адрес филиала: 360004, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21а

номер контактного телефона: +7 (8662) 93-00-17 (доп. 2001)

| ФИО<br>кадастрово<br>го<br>инженера | Наименова<br>ние<br>саморегули<br>руемой<br>организаци<br>и<br>кадастровы<br>х<br>инженеров | Уникальный<br>регистрационн<br>ый номер члена<br>саморегулируе<br>мой<br>организации<br>кадастровых<br>инженеров в<br>реестре членов<br>саморегулируе | Дата внесения<br>сведений о<br>физическом<br>лице в реестр<br>членов<br>саморегулиру<br>емой<br>организации<br>кадастровых<br>инженеров | Почтовый<br>адрес | Адрес<br>электронно<br>й почты | Номер<br>контактного<br>телефона |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------------|
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------------|

|                                      |                                              |                                                |            |                                                                        |                                 |                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|
|                                      |                                              | мой<br>организации<br>кадастровых<br>инженеров |            |                                                                        |                                 |                    |
| Ботдаев<br>Мухаммат<br>Ахматович     | СРО<br>"КАДАСТ<br>РОВЫЕ<br>ИНЖЕНЕР<br>Ы ЮГА" | НП002157                                       | 29.07.2016 | КБР, г.<br>Нальчик, с.<br>Белая Речка,<br>ул. Созаева, д.<br>17        | docent.sks<br>@gmail.co<br>m    | 8 928 718 33<br>39 |
| Бесланев<br>Артур<br>Анатольев<br>ич | СРО<br>"КАДАСТ<br>РОВЫЕ<br>ИНЖЕНЕР<br>Ы ЮГА" | НП000822                                       | 12.02.2016 | КБР, г.<br>Нальчик, ул.<br>Тарчокова, д.<br>250, корп.2,<br>кв.11      | bes_artur@<br>mail.ru           | 8 928 078 14<br>18 |
| Гриневич<br>Елена<br>Николаевн<br>а  | АССОЦИА<br>ЦИЯ СКИ                           | А-0406                                         | 31.05.2016 | КБР, г.<br>Нальчик, ул.<br>Ватутина, д. 30,<br>кв. 72                  | lena_67@m<br>ail.ru             | 8 918 723 14<br>05 |
| Дудуева<br>Залина<br>Мухамедов<br>на | АССОЦИА<br>ЦИЯ СКИ                           | А-0471                                         | 31.05.2016 | КБР, г.<br>Нарткала, ул.<br>Свердлова, д.4,<br>кв. 69                  | zalinadudue<br>va@yandex.<br>ru | 8 928 715 09<br>00 |
| Нагоева<br>Иолла<br>Руслановна       | АССОЦИА<br>ЦИЯ СКИ                           | А-0470                                         | 31.05.2016 | КБР, г.<br>Нарткала, ул.<br>Борукаева, д.<br>50 «а», кв. 63            | nagoeva.ioll<br>a@yandex.r<br>u | 8 909 487 19<br>04 |
| Саватеева<br>Зоя<br>Николаевн<br>а   | АССОЦИА<br>ЦИЯ СКИ                           | А-0404                                         | 31.05.2016 | КБР, г.<br>Нальчик, ул.<br>Ватутина, д. 29<br>«а», кв. 158             | savateeva82<br>@bk.ru           | 8 928 721 71<br>27 |
| Шибзухов<br>Мухамед<br>Мусович       | АССОЦИА<br>ЦИЯ СКИ                           | А-0472                                         | 31.05.2016 | КБР,<br>Баксанский<br>район, с.<br>Исламей, ул.<br>Надречная, д.<br>74 | lifting07@<br>mail.ru           | 8 928 720 07<br>08 |

адрес электронной почты: [kkr@07.kadastr.ru](mailto:kkr@07.kadastr.ru)

номер контактного телефона: +7 (88662) 93-00-17 (доп. 2012)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике, расположенный по адресу: 360004, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, д. 21а) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| №<br>п/п | Место выполнения<br>комплексных кадастровых работ |                                                                                                 | Время выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ                          |
|----------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 07:01:0700004                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Верхний Куркужин | В будние дни с<br>31.01.2025 по<br>31.12.2025<br>в период с 9-00 до<br>18-00. |
| 2        | 07:01:0700005                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Верхний Куркужин |                                                                               |
| 3        | 07:01:0800001                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 4        | 07:01:0800008                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 5        | 07:01:0800014                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 6        | 07:01:0800017                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 7        | 07:01:0800019                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 8        | 07:01:0800036                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 9        | 07:01:0800037                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 10       | 07:01:0800039                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 11       | 07:01:0800040                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 12       | 07:01:0800043                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |
| 13       | 07:01:0800044                                     | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                             |                                                                               |

|    |               |                                                                                           |  |
|----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |               | Республика, г.о. Баксан                                                                   |  |
| 14 | 07:01:0800045 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 15 | 07:01:0800047 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 16 | 07:01:0800048 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 17 | 07:01:0800050 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 18 | 07:01:0800051 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 19 | 07:01:0800052 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 20 | 07:01:0800053 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 21 | 07:01:0800054 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 22 | 07:01:0800056 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 23 | 07:01:0800058 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 24 | 07:01:0800071 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 25 | 07:01:0800078 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, г.о. Баксан                       |  |
| 26 | 07:01:0900008 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Баксаненок |  |
| 27 | 07:01:1200006 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Атажукино  |  |
| 28 | 07:01:1200009 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Атажукино  |  |
| 29 | 07:01:1400011 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Заюково    |  |
| 30 | 07:01:1400015 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Заюково    |  |
| 31 | 07:01:1500001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Жанхотеко  |  |
| 32 | 07:01:1500003 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Жанхотеко  |  |
| 33 | 07:01:2400000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Баксанский район, с.п. Баксаненок |  |
| 34 | 07:03:0200001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, х. Сарский         |  |
| 35 | 07:03:0200002 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, х. Сарский         |  |
| 36 | 07:03:0500001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, с.п. Октябрьское   |  |
| 37 | 07:03:0500002 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, с.п. Октябрьское   |  |
| 38 | 07:03:0500003 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, с.п. Октябрьское   |  |
| 39 | 07:03:0700067 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, г.п. Майский       |  |
| 40 | 07:03:0700069 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Майский район, г.п. Майский       |  |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|     |               |                                                                                           |  |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 395 | 07:11:0300000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Бедык     |  |
| 396 | 07:11:0300001 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Бедык     |  |
| 397 | 07:11:0300002 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Бедык     |  |
| 398 | 07:11:0500008 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, г.п. Тырныауз  |  |
| 399 | 07:11:1300000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, с.п. Былым     |  |
| 400 | 07:11:1400000 | Российская Федерация, Кабардино- Балкарская Республика, Эльбрусский район, урочище Челмас |  |

И.о. директора  
филиала ППК «Роскадастр»  
по Кабардино-Балкарской Республике



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 018F6C9B00DFB1E58B4FE0E72D13B17666

Владелец: Лигидова Юлия Хабдульсаламовна

Действителен: с 02.09.2024 до 02.12.2025

Лигидова Ю.Х.