

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Нальчик

На основании обращения Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» от 16 марта 2026 г. № 20-2047, в соответствии со статьей 29 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 21 июля 2001 г. № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики»:

1. Передать в безвозмездное пользование Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» нежилое здание - объект культурного наследия «Дом, в котором в 1921 г. жили и работали соратники В.И. Ленина Лепешинская Ольга Борисовна и Лепешинский Пантелеймон Николаевич» с кадастровым номером 07:09:0104035:104, общей площадью 205,4 кв.м, с земельным участком, общей площадью 204,0 кв.м, с кадастровым номером: 07:09:0104035:48, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Ковтуненко, 10, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики.

2. Министерству земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики заключить в установленном порядке с Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики Кунижева М.А.

Председатель Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики

А. Мусуков

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту распоряжения Правительства Кабардино-Балкарской Республики о передаче в безвозмездное пользование Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

Представленный проект распоряжения Правительства КБР разработан в соответствии с Законом Кабардино-Балкарской Республики от 21 июля 2001 г. № 70-РЗ «Об управлении государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики», а также на основании обращения Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» от 16 марта 2026 г. № 20-2047.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 21 перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 30.03.2024 № Пр-616 Правительству Российской Федерации совместно с исполнительными органами субъектов Российской Федерации поручено обеспечить разработку, утверждение и реализацию программы сохранения объектов культурного наследия народов Российской Федерации на период до 2045 года, в связи с чем утвержден план вовлечения ОКН, находящихся в неудовлетворительном состоянии, в хозяйственный оборот в 2026 году.

Согласно указанному плану вовлечению в хозяйственный оборот подлежит нежилое здание - объект культурного наследия «Дом, в котором в 1921 г. жили и работали соратники В.И. Ленина Лепешинская Ольга Борисовна и Лепешинский Пантелеймон Николаевич» с кадастровым номером 07:09:0104035:104, общей площадью 205,4 кв.м, с земельным участком, общей площадью 204,0 кв.м, с кадастровым номером: 07:09:0104035:48, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Ковтуненко, 10.

В целях исполнения указанных мероприятий для проведения работ по сохранению, приведению объекта культурного наследия в удовлетворительное состояние согласно охранным обязательствам (от 06.04.2026 №363-ОД/2026) в срок до 31.12.2030 разработан настоящий проект, который предусматривает передачу в безвозмездное пользование Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» нежилое здание с кадастровым номером 07:09:0104035:104, общей площадью 205,4 кв.м, расположенное по адресу: по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Ковтуненко, 10.

Указанное недвижимое имущество является имуществом казны

КБР, за органами государственной власти Кабардино-Балкарской Республики и государственными учреждениями не закреплено.

Для проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект данного документа размещен на сайте Минимущества КБР, функционирующем в составе единого портала исполнительных органов государственной власти КБР и органов местного самоуправления.

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту распоряжения Правительства Кабардино-Балкарской Республики о передаче в безвозмездное пользование Кабардино-Балкарской региональной общественной организации сохранения культуры народов Северного Кавказа «Исток» недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики

Принятие указанного проекта распоряжения Правительства Кабардино-Балкарской Республики не потребует расходов из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики.