



МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОЯЖЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫМРЭ
МЫЛЪКУМРЭ Я ІУЭХУХЭМКІЭ И МИНИСТЕРСТВЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЖЕРЛЕ ЭМ
ЫРЫСХЫ ЖАНЫ БЛА МИНИСТЕРСТВОСУ
ОНОУ

25.06.2025

№ 402

г. Нальчик

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения
договора аренды земельного участка, находящегося в государственной
собственности Кабардино-Балкарской Республики**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 ноября 2014 г. № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», от 18 мая 2015г. № 90-ПП «О Правилах определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и собственность на которые не разграничена» Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики решило:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, со следующими характеристиками:

–Местоположение: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Эльбрусский, с. Былым, 9,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.

– площадь земельного участка: 3206356 кв.м;

– кадастровый номер: 07:11:1100000:2867;

– права на земельный участок: собственность Кабардино-Балкарской Республики (регистрационный № 07-07-08/001/2009-113 от 09.02.2009);

- ограничения прав: не зарегистрировано;
- разрешенное использование: животноводство;
- категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения;

- цель использования: для выпаса сельскохозяйственных животных.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка: 5 лет;
- начальную цену предмета аукциона согласно отчету ООО ИПА «ВИКО» от 16 июня 2025 г. № 048/06/2025 3 в размере рыночной стоимости годовой арендной платы 94 450 (девятисто четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек;

- величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов (3%) начальной цены предмета аукциона: 2 833 (две тысячи восемьсот тридцать три) рубля 50 копеек;

- задаток для участия в аукционе в размере ста процентов начальной цены предмета аукциона: 94 450 (девятисто четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу управления землями отгонного животноводства и договорных отношений подготовить проект договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных и
имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики



А. Тохов