



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫМРЭ
МЫЛЪКУМРЭ Я ІУЭХУХЭМКІЭ И МИНИСТЕРСТВЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЖЕРЛЕ ЭМ
ЫРЫСХЫ ЖАНЫ БЛА МИНИСТЕРСТВОСУ
ОНОУ**

15.09.25

№ 690

г. Нальчик

**О приватизации на торгах в электронной форме недвижимого
имущества, находящегося в государственной собственности
Кабардино-Балкарской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18.10.2023 № 37-РЗ «О приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2014 № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 15.10.2024 № 623-рп «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год», Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики решило:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытого по составу участников, имущество, находящееся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики – сеть газопотребления с кадастровым номером 07:09:0104018:374, площадью 2 кв.м, протяжённостью 36 м, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: трубопроводный транспорт, с кадастровым номером 07:09:0104018:377, площадью 2 кв.м, расположенные по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Канукоева, д.10.

Установить начальную цену реализации имущества в размере 74 700 (семьдесят четыре тысячи семьсот) рублей (без НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости сети газопотребления от 21.08.2025 № 467.07/148-2025 (дата оценки 07.08.2025).

2. Шаг аукциона установить в размере 5% от начальной стоимости реализуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Установить, что имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, обременено эксплуатационными обязательствами в виде обязанности покупателя или иного законного владельца по использованию объектов газоснабжения в целях оказания услуг по транспортировке и подаче газа потребителям, технологическому присоединению газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям, их реконструкции, развитию газораспределительной системы и обеспечению безопасной эксплуатации объектов газоснабжения в соответствии с требованиями промышленной безопасности и нормативными правовыми актами Российской Федерации. Эксплуатационные обязательства в отношении объектов газоснабжения, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

Контроль за соблюдением исполнения покупателем эксплуатационных обязательств осуществляется в соответствии с постановлением Правительства КБР от 11.08.2025 № 129-ПП «Об утверждении Порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированного объекта газоснабжения и внесении изменения в пункт 6 Положения о Министерстве промышленности, энергетики и торговли Кабардино-Балкарской Республики».

4. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать процедуру аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Отделу управления и распоряжения государственной собственностью обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Официальная Кабардино-Балкария».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики



А.Д. Тохов